

Seminar

Gewerberechtliche Behandlung der Finanzanlagenvermittler, Darlehens- und Immobilienmakler, Bauträger, Baubetreuer, Immobiliardarlehensvermittler, Wohnimmobilienverwalter sowie Honorar-Finanzanlagenberater - Vollzug der §§ 34c, 34f, 34g, 34h, 34i, 34j GewO

Themenschwerpunkte

Vollzug des § 34c GewO

- Definitionen - einzelne Erlaubnistatbestände des § 34c Absatz 1 GewO
- Erlaubniserteilung für juristische und natürliche Personen
- Zuverlässigkeitsprüfung
- Ausnahmetatbestände des § 34f Absatz 3 GewO
- Versagungsgründe
- Weiterbildungspflicht
- Übergangsregelungen (§§ 157, 160 GewO)
- Vollzug der Makler- und Bauträgerverordnung
 - Gegenstand der jährlichen Prüfung
 - Anforderungen an Prüfungsberichte/Fehlmeldungen
 - Ahndung von Verstößen gegen die Vorschriften der MaBV

Vollzug des § 34f GewO

- Definitionen - einzelne Erlaubnistatbestände des § 34f Absatz 1 GewO
- Erlaubniserteilung für juristische und natürliche Personen
- Zuverlässigkeitsprüfung
- Ausnahmetatbestände des § 34f Absatz 3 GewO
- Versagungsgründe
- Sachkundenachweis
- Vermittlerregister
- Vollzug der Finanzanlagenvermittlungsverordnung
 - Gegenstand der jährlichen Prüfung
 - Anforderungen an Prüfungsberichte/Fehlmeldungen
 - Informations-, Beratungs- und Dokumentationspflichten

Vollzug des § 34i GewO

- Definitionen – Erlaubnisbedürftigkeit (§ 34i Absatz 1 GewO)
- Erlaubniserteilung für juristische und natürliche Personen
- Zuverlässigkeitsprüfung
- Ausnahmetatbestände der § 34i Absätze 3 und 4 GewO
- Versagungsgründe
- Sachkundenachweis
- Vermittlerregister
- Abgrenzungsfragen zu § 34h GewO
- Vollzug der Immobiliardarlehensvermittlungsverordnung - ImmVermV

Termin: 12. Februar 2025, 09:00 bis 16:00 Uhr

Ort: Dietrich-Bonhoeffer-Haus
Ziegelstr. 30
10117 Berlin

Hybrid-Seminar

Aus didaktischen Gründen wird ausdrücklich eine Teilnahme in Präsenz empfohlen.
Für die Online-Teilnahme wird das System Cisco Webex verwendet.
(Kamera und Mikrofon sind erforderlich)

Teilnahmegebühr: 240,00 EUR incl. MwSt.

Zielgruppe: Mit dem Vollzug des Gewerberechts betraute Sachbearbeiter, sonstige Interessenten

Veranstalter: COEX Veranstaltungen GmbH & Co. KG,
Madlower Hauptstr. 10,
03050 Cottbus

Referent: Herr René Land

Herr Land ist seit dem Jahr 1990 im Gewerberecht tätig und leitet den Servicebereich Gewerbeangelegenheiten der Stadt Cottbus. Er ist Mitinitiator der „Bundesfachtagung Gewerberecht“ sowie Betreiber der Internetplattform www.Forum-Gewerberecht.de.

Als Mitglied der Expertengremien „Bewacherregister“ und „XGewerbeordnung“ beim Statistischen Bundesamt sowie Bundesministerium für Wirtschaft und Energie ist er aktiv in die Vorbereitung und Umsetzung zentraler Projekte des Gewerberechts eingebunden.

Als Mitglied der Arbeitsgruppe „Finanzanlagenvermittlungsrecht“ beim BMWI hat der Referent an der Erarbeitung der Muster-Verwaltungsvorschrift zum Vollzug des § 34f GewO sowie der FinVermV mitgewirkt.

Sie haben ein Problem, das während des Seminars erläutert werden soll?

Bitte E-Mail an land@online.de