

# Forum-Gewerberecht | Makler, Bauträger, Baubetreuer | Vermieten und Verkaufen von Wohnungen im Bereich betreutes Wohnen

Autor	Beitrag
<a href="#">michael.k.</a> 29.08.2024 07:45	<p>Guten Tag,</p> <p>ich habe eine Frage bzw. einen offenen Fall welchen ich bisher weder über unsere Gewerbeaufsicht noch über die IHK klären konnte.</p> <p>Es geht darum ob diese Tätigkeit Gewerbeldepflichtig ist.</p> <p>Folgendes wurde für die GmbH angemeldet Betrieb einer Seniorenresidenz (Vermieten von eigenen Wohnungen und Wohnungen von dritten)</p> <p>Das ganze wird ausschließlich im Bereich "Betreutes Wohnen" ausgeführt.</p> <p>Der Betreiber sagt mittlerweile, dass dies deswegen weder Gewerbeldepflichtig noch Erlaubnispflichtig nach §34c GewO ist.</p> <p>Ich konnte mir das bisher nicht aus der Gewerbeordnung herauslesen ob es für die Vermietung von Wohnungen im betreuten Wohnen Ausnahmen gibt oder nicht.</p> <p>Vielleicht kann mir hier jemand helfen? Danke schon einmal im Voraus für alle Antworten.</p>

In diesem Thema befinden sich folgende Anhänge: